

7. ÁREA INSTITUCIONAL (Municipal u otro organismo del estadoY defensa - Seguridad)

Nº INICIATIVA	PERSONAL RESPONSABLE		INICIATIVA			ETAPA DE POSTULACIÓN DE INICIATIVAS								
	ADMINISTRADOR	OTROS PROFESIONALES INVOLUCRADOS EN EL PROYECTO	Nombre del proyecto Y CÓDIGO BIP SI CORRESPONDE	Dirección para Georeferenciar	Breve descripción de la iniciativa	Monto (Es importante que ingresen comentario con el detalle de los montos asignados a Obras, equipamiento, aportes y/o Gastos administrativos)	Fuente de Financiamiento indicando el año	Postulado y en revisión por parte de otro organismo (Indicar fecha de postulación)	Postulado y en etapa de sacar observaciones por parte del Municipio (Indicar cuando se recibieron observaciones)	Postulado y aprobado Técnicamente (Indicar Fecha Y DOCUMENTO de aprobación aprox.)	Postulado y aprobado el financiamiento (Indicar fecha y documento aprox)	GESTIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS MEDIANTE OFICIOSFECHA, DOCUMENTO Y DIRIGIDO A.	GESTIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS MEDIANTE OFICIOSRESPUESTA CON FECHA, DOCUMENTO Y "DESDE"	Alguna Observación importante que considerar (Aquí puede indicar observaciones tanto los administradores como los Técnicos)
1	Claudia Castro	Cristian San Martín	Reparaciones Generales Cementerio Municipal, Talca		Consiste básicamente en la reparación de algunos sectores del cementerio en los que cuenta las oficinas administrativas, pabellón de restos ubicado en el sector oriente, demolición de porton de acceso del lado poniente y se reconstruye una bodega de restos, así como también se repara los camarines y bodegas, se ha considerado la construcción de un SSHH para discapacitados.	\$ 70.658.000	Fondo Recuperación de Ciudades 2011	Enviado carpeta con antecedentes técnicos a SUBDERE con fecha 20/07/2011 mediante ORD: N° 1562 del 20,07,2011		RATE RS con fecha 09,08,2011		Con fecha 11,08,2011 se sube antecedentes al PMU ON LINE para solicitar el financiamiento a la SUBDERE oficio N° 1739 del 11,08,2011 de Alcalde a Subsecretario Regional (SUBDERE)		Se enviaron antecedentes de la situación actual de este proyecto para evaluar una visita a Nivel Central y solicitar al SUBDERE asignación de recursos. Pamela envia mail solicitando a Juan Carlos Diaz programar solicitud./Mediante Ord. N° 0644 del 13,03,2013 se solicita apoyo financiero al SUBDERE ./Se actualiza información a solicitud de la fuente en la plataforma PMU ONLINE/ a la espera de revalidar el RS por parte del MIDESO, para continuar con el proceso de obtención de recursos/ se actualiza montos en la ficha IDI 30114772-0/ Ord N° 056 de fecha 05,09,2013 de SUBDERER a MIDESO, solicita Recomendación favorable a la ficha/ RS con fecha 07,10,2013/Memo N° 9 de Jefe Unidad Regional SUBDERE otorga la VISACION URS/ quedamos a la espera de financiamiento,
2	Juliana Pizarro	Alejandro de la Puente	Rehabilitación y Puesta en valor Mercado de Talca		A través de este anteproyecto se restaura el edificio general de acuerdo a la fachada de 1890, en el interior se rescata el comercio minorista y en la nave central se hace un lugar de restaurantes.	\$ 10.477.363.468	F.U.C.	may-12	18/12/2013					Cuenta con DA N° 1883 de fecha 09/04/2013 donde se ha puesto en conocimiento del Concejo Municipal el anteproyecto de recuperación del Mercado Central . Con fecha 27/06/2013 y recibido en el municipio con fecha 08/07/2013 hace entrega CORGROUP de respuesta a minuta de observaciones realizadas por el municipio y MIDESO. Con fecha 08/08/2013 se solicita a asesora juridica revisión de antecedentes. Con fecha Noviembre del 2013 ingresa arquitecto respuesta a Observaciones al proyecto. 05/12/2013 ingresa respuesta a observaciones por pate de CORGRUP. Con fecha 18/12/2013 es ingresado nuevamente a mideso para su evaluación.
3	Verónica Pizarro	Eugenio Monsalve	Construcción de Centro Comercial y Estacionamientos 1 Sur 1841		El proyecto consiste en la construcción de locales comerciales, que contará con estacionamiento, con el fin de albergar a los vendedores ambulantes de la ciudad. Comprende una superficie aproximada de 6147,5 m2 en obra gruesa.	\$ 4.610.625.000	MUNICIPAL					Mediante Ord. 324 de fecha 27/12/2013 se remite a Secretario Municipal con copia a Sr. Alcalde, Administrador Municipales y Concejales, Informe con estado de avance y copia de informe de mecánicas de suelos.		Mediante D.A. 5744 de fecha25/10/2013 se autoriza mecanismo de Trato Directo y cancelación a la empresa Laboratorio Atylab Ltda, por un monto de \$3.534.372.- Se emite OC 2291-3177-SE13, de fecha 15/11/2013. Contrato firmado con fecha 20/11/2013. Se recibe informe de Mecanica de Suelos con fecha 18/12/2013. Mediante correo electrónico de fecha 31/01/2014 de Jocelin Perez, se solicita a 4 empresas, cotización para mecánicas de suelos y sondajes, lo anterior, debido a que el informe emitido por Atylab, recomendó sondeo en el terreno. D.A. 1835 de fecha 28/03/2014 autoriza mecanismo de trato directo a Tecnolab Prespecciones Sociedad Ltda, por un monto de UF 333,2 exento de iva. Se emite OC 2295-70-SE14.
4	Verónica Pizarro	Pamela Herrera	Construcción centro comercial para ambulantes	1 Sur 11 y 12 Oriente	Contempla la reformulación del proyecto original, considerando una construcción en dos pisos con una capacidad de 151 locales para ambulantes, patio de comidas, area administrativa y servicios. Esta nueva construcción contempla la construcción de 2631 m2 aproximadamente en obra gruesa con mínimas terminaciones.	\$ 1.710.150.000	Recursos Municipales 2015							D.A. 2777 de fecha 02/06/2015 deja establecido que el Concejo Municipal ha acordado aprobar la Concesión Onerosa del Inmueble Fiscal ubicado en calle 1 Sur N° 1841 por un plazo de 10 años.

5	Juliana Pizarro	Pamela Herrera	Construcción Provisoria Mercado Central de Talca	1 Norte entre 4 y 5 oriente	El proyecto contempla la construcción de locales provisionales que se vieron afectados por incendio del 8/01/2014. Se consideran 106 locales, de carácter provisorio de estructura metálica, considerando puestos de cocina, toiserías, puestos de frutas, verduras, flores artesanías, entre otros, además de una oficina y sshh.	\$ 100.000.000	Recursos Municipales 2014						Mediante Ord. 346 de fecha 29/01/2014 de Consejo Monumentos Nacionales aprueba proyecto temporal de locales comerciales.	
6	Juliana Pizarro	Alejandro de la Puente - Corporación Fomento Productivo y Dirección de Arquitectura	Restauración Mercado Central Municipal de Talca (etapa Diseño IDI 30.366.878-0)	1 Sur 1 norte entre 4 y 5 Oriente	Se realizará la consultoría de diseño integral donde se espera obtener los insumos y estudios necesarios para restaurar este Monumento, como por ejemplo el estudio histórico, estudios arqueológicos, mecánicas de suelos, modelo de gestión, participación ciudadana, estudios de intervención de las distintas instalaciones, proyecto de arquitectura y estructura, entre otros, con el objetivo recuperar este importante inmueble y volverlo a su uso integral previo al terremoto.	\$ 354.449.000	FNDR -2015	Mediante Ord. N° 176 de fecha 23/01/2015 se remiten antecedentes a Sr. Intendente para postulación del proyecto en su etapa de diseño.	FI. Se da respuesta a observaciones mediante Ord. N° 0371 de fecha 12/02/2015.	RS de fecha 13/02/2015 . RS con fecha 13/04/2013				
7	Claudia Castro	Pablo Aguirre Tartar	Construcción y Reparaciones Generales Cementerio Municipal, Talca.	12 Norte N° 655, Talca.	La intervención comprende la reparación de nichos, portón de acceso, la reposición de veredas en distintas calles al interior del recinto, incluye además la construcción de bodega de restos y baño de minusválidos	\$ 86.121.469	FRIL 2015	Postulado mediante oficio N° 1286 del 28.05.2015						

[illegible]

ETAPA DE EJECUCIÓN (D.O.M u otros externos)					Información respecto a fechas y etapas			
Acta de Entrega de terreno	Fecha de Inicio de Obras	Plazo contratado (días corridos)	Fecha de término de la obra	Observaciones	Año de postulación	Año de aprobación de recursos	Año de Ejecución	observaciones
					2011-2012-2013			APROBADO TECNICAMENTE
					2012-2013-2014			SE POSTULA A FINACIAMIENTO FNDR 2015
					2014	2014-2015		APROBADO FINANCIERAMENTE

				Mediante Ord. 080 de fecha 06/02/2014 de SECPLAN a Sr. Alcalde, se solicita la cancelación de derechos municipales. Cuenta con Permiso de Edificación N° 29 de fecha 07/02/2014. DA N° 0721 de fecha 06/02/2014 autoriza cancelación de derechos municipales por permiso de edificación.	2014	2014	2014	EN EJECUCION
					2015			APROBADO TECNICAMENTE
					2015			POSTULADO